Moscow-Rentals.ru
expat housing

Russia, Moscow, Bolshaya Ordynka Str, 44C1

1 036 089 RUB per month

ID ref # 2445

DESCRIPTION

Type of deal:	for a long-term rent
Property type:	Office
Square meters:	532 sq.m.
Minutes to the closest metro:	5 by foot
Metro:	Dobryininskaya, Novokuznetskaya, Polyanka, Tretiyakovskaya
Class:	B+
Building type:	Mainson
Parking:	Outside
Condition:	Office repair
Furniture:	Furnished
Entrance:	Free access
Tax department:	5

Description:

A presentable mansion of 532,6 m2. The building is of 1999. Yakimanka district. 7-minutes walk from Polyanka/ Tretiakovskaya metro stations. In the layout of the building there are halls, offices, a meeting room, security rooms, an equipped basements. Air conditioning, fire alarm, video surveillance, garbage disposal. There are 7 telephone lines, high-speed Internet. The ground

parking for 3 cars is included. There is a possibility of increasing the number of parking spaces next to the building (20.000 rubles for 1 space). Legal address is provided. Utilities bills are paid above the rental price.

Сдается в аренду презентабельное отдельно стоящее здание (особняк). Площадь здания: 532,6 м2. Ввод в эксплуатацию здания: 1999 г. Отличный офис в уютном особняке в ЦАО района Якиманка. Располагается от метро Полянка (7 минут пешком) и Третьяковская (8 минут пешком). В планировке здания: холлы, кабинеты, зал для переговоров, комнаты для охраны, оборудованные подвальные помещения. Кондиционирование, пожарная сигнализация, видеонаблюдение, вывоз мусора. Предоставляется 7 телефонных номеров, высокоскоростной интернет. Наземная парковка на 3 м/м включена. Возможность увеличения парковки рядом со зданием, каждое машиноместо по 20000 руб.в месяц. Предоставляется юридический адрес. Стоимость аренды: 900000 руб. в месяц, УСНО, экспл. включена, коммунальные платежи отдельно.

Information for informational purposes only and is not a public offer defined by the provisions of Article 437 of the Civil Code of the Russian Federation

Contacts

PHOTO













