



Россия, Москва, Космодамианская Набережная, 4/22

90 000 RUB за месяц

ID объявления # 1347

## ОПИСАНИЕ

Тип сделки: в аренду на длительный срок

Тип недвижимости: 2-комн. кв.

Площадь (м<sup>2</sup>): 50 кв.м.

Минут до метро: 10 пешком

Метро: Новокузнецкая, Третьяковская

Комнаты (кв.м.): 28-10

Кухня (кв.м.): 8

Балкон: 2

С/у: 5+

Тип здания: Кирпичное

Этаж: 7 из 9

Вид из окон: на улицу

Парковочное место: 1

Удобства: Холодильник, Стиральная машина, Телевизор, Кондиционер,  
Микроволновая печь, Утюг и гладильная доска, Посуда, Постельное белье и  
полотенца, Посудомоечная машина

Описание: Двухкомнатная квартира студийного плана с авторским дизайном и  
качественным эксклюзивным ремонтом. Квартира расположена на седьмом



этаже девятиэтажного сталинского дома. Замечательный вид из всех окон квартиры на Москва-реку. 15 минут ходьбы до Кремля. Просторная гостиная-студия (30 метров) + спальня. Все самое лучшее для вашего комфорта - пол выложен эксклюзивной итальянской плиткой, пол везде с подогревом, домашний кинотеатр. Раздвижные двери с белым матовым стеклом. В ванной комнате есть стильная итальянская плитка, душ и качественные ваннные аксессуары от ведущих производителей. В спальне белые немецкие обои различных фактур, необычное освещение и роскошные двуспальные кровати со стразами Сваровски. Плазменные телевизоры, бытовая техника (стиральная машина, посудомоечная машина, холодильник, микроволновая печь и т.д.). Мощный японский кондиционер со всеми функциями. В гостиной - студии огромный раскладной ортопедический диван, поворотный стенд с полками для DVD-дисков. Видео домофон, скоростной Wi-Fi, интернет телевидение. Дом находится в замечательном самом зеленом районе в центре Москвы. В нескольких минутах ходьбы находится множество ресторанов и кафе. Есть парковка для автомобилей. В стоимость входят все оплаты по коммунальным услугам. Сдаётся не парам и без детей и животных. Ищем арендаторов, которые ценят красоту, чистоту и порядок. Квартира сдаётся на длительный срок, минимум на год.

ФОТО

