



Россия, Москва, Смоленская Площадь, Д. 3

881 690 RUB за месяц

ID объявления # 2758

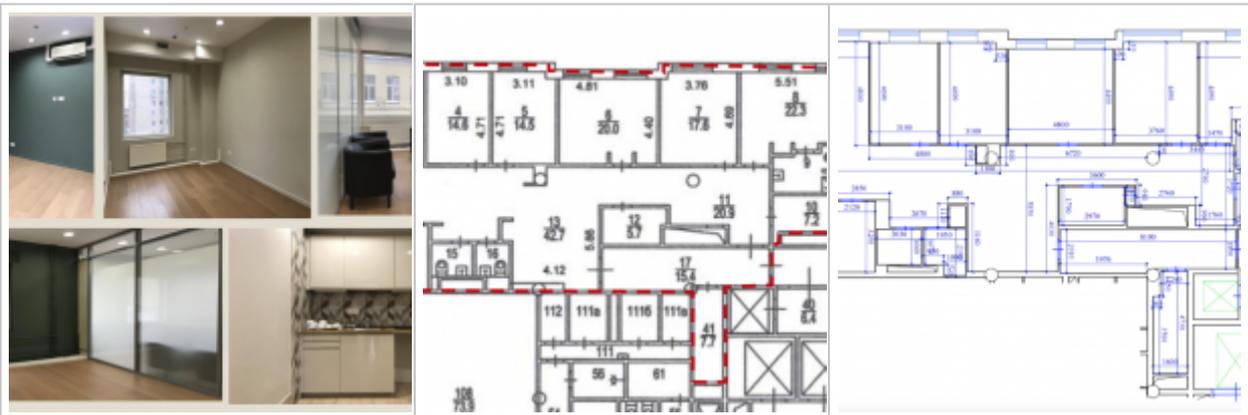
## ОПИСАНИЕ

Тип сделки:	в аренду на длительный срок
Тип недвижимости:	Офис
Площадь (м <sup>2</sup> ):	289 кв.м.
Минут до метро:	5 пешком
Метро:	Арбатская, Киевская, Парк Культуры, Смоленская
Класс:	A
Тип здания:	Бизнес-центр
Парковка:	Подземная
Состояние:	Офисная отделка
Вход:	По пропускам
Floor:	5



**Описание:**

A well-known business center in the very center of Moscow in Arbat area, 5-minutes walk away from Smolenskaya metro station. Developed infrastructure of the building (shops, dry cleaning, restaurants, fitness center, beauty salons, etc.), 6 elevators, underground parking for 400 cars (a parking space can be rented for 25.500 rubles per month, excluding VAT), modern Internet lines (a contract with an Internet provider is separate). The rent is 36.610 rubles per month per sq meter, excluding VAT. The utility bills for water and electricity are paid separately above the rent according to meters readings. Operational costs are not included.

**ФОТО**

---

**Контакты**

---

Телефон:	+7 (966) 380 1075
Email:	moscow-rentals@yandex.ru
Сайт:	moscow-rentals.ru
Рабочие дни:	Пн, Вт, Ср, Чт, Пт
Часы:	10:00 - 18:00
Категория:	Риелторские услуги
Услуги:	Аренда и продажа недвижимости

---

Данный сайт носит исключительно информационный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского Кодекса РФ. Копирование материалов сайта возможно только с письменного разрешения администрации сайта.