

Россия, Москва, Одинцовский Округ, Кп Им. Казимира Малевича

65 000 000 RUB

ID объявления # 2977

## ОПИСАНИЕ

Тип недвижимости: Дом



Площадь (м<sup>2</sup>): 435 кв.м.

Минут до метро: 25 пешком

Метро: Славянский бульвар

С/у: 3

Ваше имя и телефоны для связи: ФОКС ID-547634 +7 (495) 790-48-88

### связи:

Км до МКАД: 2

Шоссе: Рублево-Успенское, Минское

Спален: 5

Участок (сот): 18

Описание: Уникальное предложение в исключительной локации — готовый загородный коттедж общей площадью 720 кв.м. в коттеджном поселке им. Казимира Малевича, 2 км от МКАД, Минское шоссе.

Этот проект отлично подойдет для тех, кто предпочитает проживать в собственном комфортном доме и совмещать ведение деловой активности в столице: оптимальная транспортная развязка позволит добраться до центра Москвы всего за 20 минут, минуя пробки.

Вдохновением для оформления фасада стал традиционный английский стиль, который был дополнен командой экспертов контрастным орнаментом – он сделал экстерьер более эффектным и изящным.

Внутри выполнена качественная отделка «под ключ» с применением актуальных современных материалов.

Планировочным решением предусмотрена организация 3-х жилых уровней: на первом разместились гостиная с камином и выходом на террасу, уютная кухня-столовая, рабочий кабинет, с/у, технические помещения, комната для проживания персонала и выход в гараж; второй и третий уровни – традиционные приватные зоны отдыха: 5 уютных спален позволят быстро восстановить баланс сил после насыщенного дня.

На участке выполнен ландшафтный дизайн: он выровнен, уложен газон, высажены деревья и кустарники, проложены дорожки для прогулок, установлена система личного освещения. Дополнительно предусмотрен отдельный дом для охраны.

1-й этаж:

Холл, гостиная с камином и выходом на веранду, кабинет, кухня-столовая, с/у, котельная, гараж, комната для персонала.

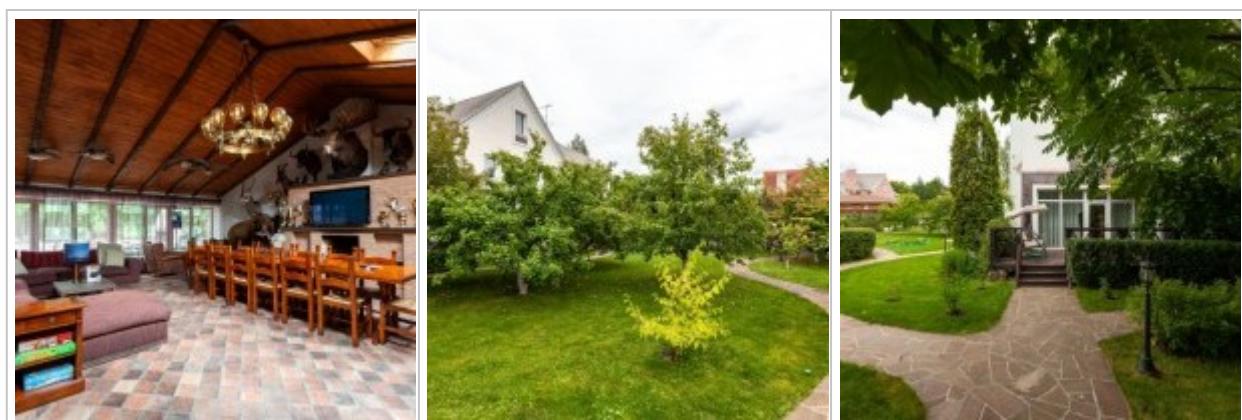
2-й этаж:

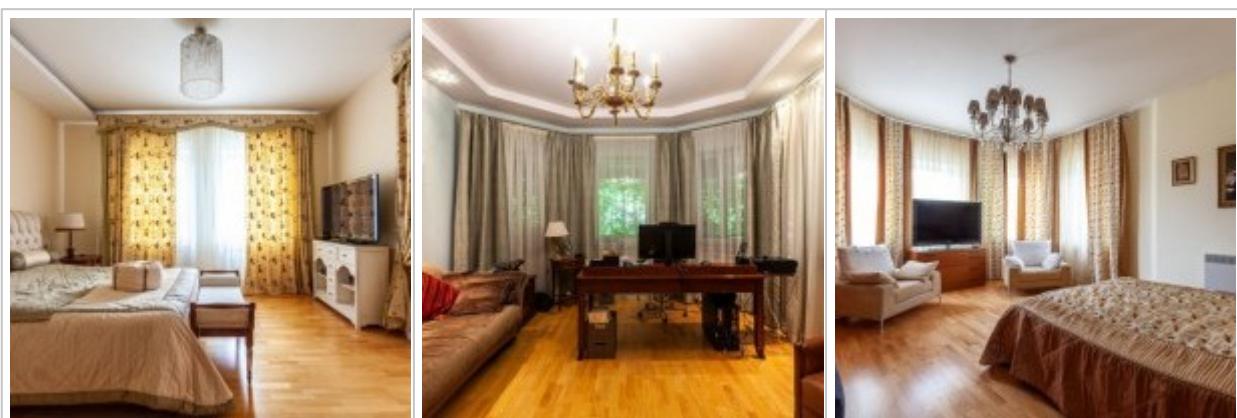
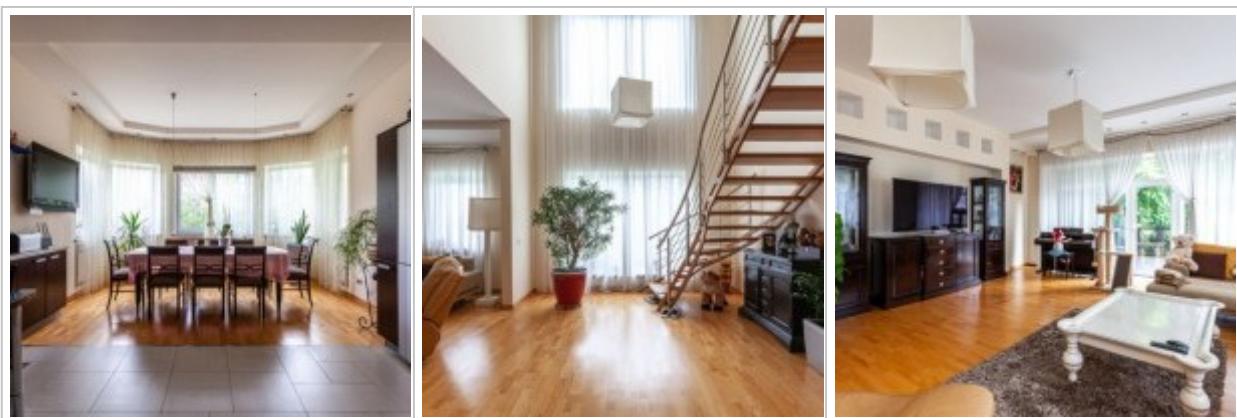
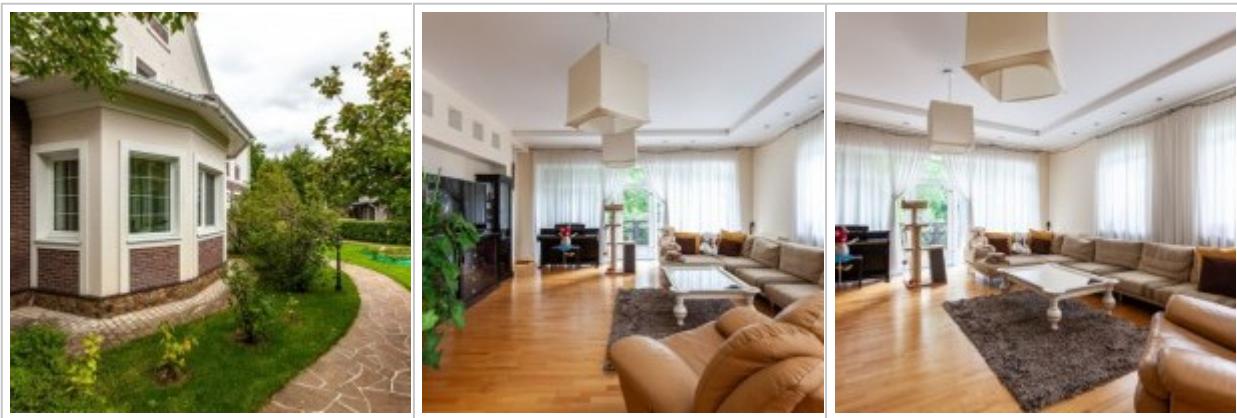
3 спальни с с/у, мастер-спальня с с/у и гардеробной.

Мансарда:

спальня с гардеробной, сауна, душевая, с/у, комната отдыха.

## ФОТО





---

## Контакты

---

Телефон:	+7 (966) 380 1075
Email:	moscow-rentals@yandex.ru
Сайт:	moscow-rentals.ru
Рабочие дни:	Пн, Вт, Ср, Чт, Пт
Часы:	10:00 - 18:00
Категория:	Риелторские услуги
Услуги:	Аренда и продажа недвижимости

---

Данный сайт носит исключительно информационный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского Кодекса РФ. Копирование материалов сайта возможно только с письменного разрешения администрации сайта.