



Россия, Москва, Новинский Бул, 25К1

450 000 RUB за месяц

ID объявления # 3079

## ОПИСАНИЕ

Тип сделки: в аренду на длительный срок

Тип недвижимости: 3-комн. кв.

Площадь (м<sup>2</sup>): 83 кв.м.

Минут до метро: 5 пешком

Метро: Баррикадная, Краснопресненская, Смоленская

Комнаты (кв.м.): 26-15-15

Балкон: 1

С/у: 2

Тип здания: Новый дом бизнес класса

Этаж: 3 из 6

Вид из окон: во двор

Парковочное место: 1

Удобства: Холодильник, Стиральная машина, Сушильная машина для белья,  
Телевизор, Кондиционер, Микроволновая печь, Посудомоечная машина

Форма оплаты: Наличные, Банковский перевод от физического лица, Банковский перевод  
от юридического лица

Доп. расходы нанимателя: Депозит 100%, Счета за электричество, Счета за воду, Интернет



**Особенности:**

Можно с детьми младше 7 лет, Можно с животными

**Описание:**

Двухуровневая трехкомнатная квартира - жилая ячейка типа К, расположенная на 2-3 этаже дома. На первом уровне расположена гостиная с эргономичной кухней и обеденной зоной, душевая и прихожая. На второй уровень ведет лестница с покрытием из ксилолита, которую заботливо сохранили при реставрации здания. На верхнем этаже располагается основная изолированная спальня, кабинет со спальным местом и возможностью обустройства гардеробной, а также просторная ванная комната. Интерьер выдержан в номенклатурном стиле с элементами скандинавского. Квартира светлая, с большими окнами (высота потолка достигает 7 метров), располагает к творчеству, дружеским посиделкам, размеренному быту. В квартире реализована технология умный дом, каждая комната оборудована собственной системой кондиционирования. Квартира оборудована всей необходимой техникой для комфортного проживания (Miele; Dyson). На территории дома охраняемая парковка с закрепленным за квартирой парковочным местом. Есть собственная терраса для утреннего кофе.

**ФОТО**



---

## Контакты

---

Телефон:	+7 (966) 380 1075
Email:	moscow-rentals@yandex.ru
Сайт:	moscow-rentals.ru
Рабочие дни:	Пн, Вт, Ср, Чт, Пт
Часы:	10:00 - 18:00
Категория:	Риелторские услуги
Услуги:	Аренда и продажа недвижимости

---

Данный сайт носит исключительно информационный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского Кодекса РФ. Копирование материалов сайта возможно только с письменного разрешения администрации сайта.