

Россия, Москва, Гусятников Пер, 13/3

280 000 RUB за месяц

ID объявления # 3425

## ОПИСАНИЕ

**Тип сделки:** в аренду на длительный срок



**Тип недвижимости:** 4-комн. кв.

**Площадь (м<sup>2</sup>):** 180 кв.м.

**Минут до метро:** 6 пешком

**Метро:** Тургеневская, Чистые пруды

**Комнаты (кв.м.):** 60-20-16-12

**Кухня (кв.м.):** 25

**Балкон:** 1

**C/y:** 2

**Тип здания:** Дореволюционный особняк

**Этаж:** 2 из 6

**Вид из окон:** во двор и на улицу

**Парковочное место:** 1

**Удобства:** Холодильник, Стиральная машина, Сушильная машина для белья,  
Телевизор, Кондиционер, Микроволновая печь, Посудомоечная машина,  
Бойлер

<b>Форма оплаты:</b>	Наличные, Банковский перевод от физического лица, Банковский перевод от юридического лица
<b>Доп. расходы нанимателя:</b>	Депозит 100%, Счета за электричество, Счета за воду, Интернет, Спутниковое ТВ
<b>Особенности:</b>	Можно с детьми младше 7 лет
<b>Описание:</b>	Предлагается стильная 4-комнатная квартира реконструированном особняке на Чистых Прудах. Просторная гостиная, объединенная с кухней, 3 спальни, 2 полноценных санузла, постирочная-кладовая, незастекленный балкон, выходящий в тихий зеленый дворик. Основная спальня со своим санузлом (ванна и душ. кабина) и гардеробной. Установлена система приточно-вытяжной вентиляции и кондиционирования, бойлер, стиральная и сушильная машины, посудомоечная машина, СВЧ-печь, мелкая кухонная техника. Подогрев полов в санузлах и на кухне. Частично меблирована: полностью обставлена гостиная и основная спальня, 2 гостевые комнаты без мебели. Докупка мебели обсуждается. Окна выходят в тихий переулок и во двор. Фиксированное парковочное место в огороженном дворе, под навесом. Два входа: парадный и черный подъезды, лифт.

ФОТО

