



Россия, Москва, Леонтьевский Пер, 2Ас1

425 000 RUB за месяц

ID объявления # 4480

## ОПИСАНИЕ

**Тип сделки:** в аренду на длительный срок

**Тип недвижимости:** 3-комн. кв.

**Площадь (м<sup>2</sup>):** 180 кв.м.

**Минут до метро:** 9 пешком

**Метро:** Арбатская, Пушкинская, Тверская

**Комнаты (кв.м.):** 60-40-19

**Кухня (кв.м.):** 12

**Балкон:** 2

**С/у:** 3

**Тип здания:** Новый дом бизнес класса

**Этаж:** 3 из 6

**Вид из окон:** во двор

**Парковочное место:** 1

**Удобства:** Холодильник, Стиральная машина, Сушильная машина для белья,  
Телевизор, Кондиционер, Посудомоечная машина

**Форма оплаты:** Наличные, Банковский перевод от физического лица, Банковский перевод  
от юридического лица



**Доп. расходы нанимателя:** Депозит 100%, Счета за электричество, Счета за воду, Интернет

**Описание:** 3-комнатная квартира в элитном кирпичном доме в Леонтьевском переулке. Дизайнерский ремонт из дорогих отделочных материалов. Полная комплектация мебелью и высококачественным оборудованием. Установлены кондиционеры, тёплые полы, бойлер, интернет и телевидение. Общая площадь 180 кв.м., оптимальная планировка: уютная гостиная с балконом и изолированной зоной кухни; основная спальня с ванной комнатой, гардеробной и спальня с лоджией и ванной комнатой, постирочная и гостевой туалет. Окна выходят на 2 стороны: на тихий переулок и в ухоженный охраняемый дворик. В доме осуществляется многоуровневая охрана. Машино-место в подземном гараже включено в стоимость. Район высокоразвитой инфраструктуры. В ближайшем доступе: кафе, рестораны, музеи, театры, салоны красоты. Станции метро Маяковская, Краснопресненская и Белорусская находятся в пешей доступности от дома. В квартире: Полностью меблированная, М/место в подземном паркинге, Посудомоечная машина, Стиральная машина, Сушильная машина, Бойлер, Душевая кабина, Теплые полы, Спутниковое/кабельное телевидение, Кондиционер, Видеонаблюдение, Охрана, Интернет, Балкон, Можно с детьми, Европланировка, Ванна, Интерьер в современном стиле, Консьерж, Гардеробная, Лифт, Лоджия, Мебель в комнатах, Телефон, Телевизор, Мебель на кухне, Окна на улицу, Окна во двор

# Контакты

## ФОТО

